

Disciplina: Direito Civil IV - Reais
Carga horária: 60 horas/aula
Período de aplicação: 6º semestre

EMENTA: Direito civil patrimonial: fontes, princípios e conceitos fundamentais. Função Posse: aquisição e perda. Propriedade: aquisição e perda. Direitos de Vizinhança. Condomínio geral e edifício. Propriedade resolúvel e propriedade fiduciária. Função social da posse e da propriedade. Registro de imóveis. Direito civil patrimonial: superfície, servidão, usufruto, uso e habitação. Direitos do promitente comprador. Hipoteca, penhor e anticrese.

BIBLIOGRAFIA BÁSICA:

DINIZ, Maria Helena. *Curso de direito civil brasileiro*. São Paulo: Saraiva, 2017.
GOMES, Orlando. *Direitos reais*. Rio de Janeiro: Forense, 2017.
PEREIRA, Caio Mário da Silva. *Instituições de direito civil*. Rio de Janeiro: Forense. 2015.

BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTAR:

MONTEIRO, Washington de Barros. *Curso de direito civil*. São Paulo: Saraiva, 2017.
VENOSA, Silvio de Salvo. *Direito civil*. São Paulo: Atlas, 2017.
GAMA, Guilherme Calmon Nogueira da. *Direitos Reais*. São Paulo: Atlas, 2017.
MALUF, Carlos Alberto Dabus; MONTEIRO, Washington de Barros. *Curso de Direito Civil. Direito das Coisas*. São Paulo: Saraiva, vol. 3. 2017.